

# **Entscheidungen des Schweizerischen Bundesgerichts**

**Amtliche Sammlung**

*147. Band, Jahr 2021, III. Teil, 1. Heft*

Privatrecht

# **Arrêts du Tribunal Fédéral Suisse**

**Recueil officiel**

*147<sup>e</sup> volume, année 2021, partie III, 1<sup>er</sup> fascicule*

Droit privé

# **Decisioni del Tribunale federale svizzero**

**Raccolta ufficiale**

*Volume 147, anno 2021, parte III, fascicolo 1*

Diritto privato

# Inhaltsverzeichnis — Table des matières — Sommario

Seite

- I. Sachenrecht — Droits réels — Diritti reali
1. Teilung eines in das Grundbuch aufgenommenen selbstständigen und dauernden Baurechts..... 1
- II. Obligationenrecht — Droit des obligations — Diritto delle obbligazioni
2. Anfechtung des Anfangsmietzins; Berechnung der Netorendite; Teuerungsanpassung des Eigenkapitals und Eigenkapitalrendite (Rechtsprechungsänderung)..... 14
3. Indexierte Mietzinse; Herabsetzungsbegehren nach Ablauf der Mindestmietdauer; relative Berechnungsmethode und Ablehnung der absoluten Methode..... 32
- III. Schuldbetreibung und Konkurs — Poursuite pour dettes et faillite — Esecuzione e fallimento
4. Gesuch um Nichtbekanntgabe der Betreibung an Dritte.... 41
- IV. Internationales Privatrecht — Droit international privé — Diritto internazionale privato
5. Internationale Schiedsgerichtsbarkeit; "Eligibility Regulations for de Female Cassification (Athletes with Differences of Sex Development)" (DSD-Reglement); materielles Ordre public..... 49
6. Internationale Schiedsgerichtsbarkeit; Unparteilichkeit des Schiedsrichters; Nachforschungspflicht der Parteien..... 65
- V. Verfassungsmässige Rechte — Droits constitutionnels — Diritti costituzionali  
*Rechtsgleichheit/Egalité/Uguaglianza giuridica*  
Siehe S. 65 — Voir p. 65 — Vedi pag. 65
- VI. Konventionsgarantien — Garanties conventionnelles — Garanzie convenzionali  
Siehe S. 65 — Voir p. 65 — Vedi pag. 65

15.04.2021