

Corte Suprema de Justicia de la Nación

Buenos Aires, 21 de septiembre de 1981.-

Vistas estas actuaciones por las que la Subsecretaría de Administración solicita se indique si procede el reajuste de alquileres desde la fecha de vencimiento del contrato de locación hasta el momento en que el inmueble se pone a disposición de sus propietarios,

Considerando:

Que situaciones como la expuesta se presentan reiteradamente a resolución de este Tribunal.

Que el trámite administrativo que ello ocasiona dilata el pago de las sumas correspondientes a los reajustes contemplados en el contrato vencido -por el tiempo efectivo de la ocupación- el que se declara siempre procedente.

Que, en consecuencia, resulta conveniente establecer una norma de aplicación general para casos como el que ilustran las presentes.

Por ello, SE RESUELVE:

1°) Autorizar a la Subsecretaría de Administración a continuar liquidando el importe correspondiente al alquiler vigente al momento de vencimiento de la locación, con el reajuste establecido contractualmente, hasta la fecha en que se pone a disposición de su propietario el inmueble de que se trate.-

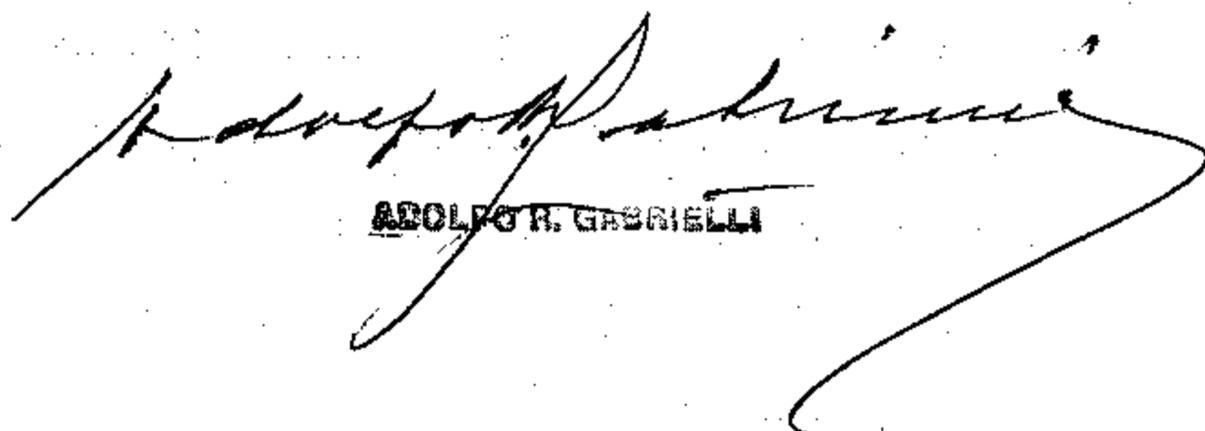
////////////////////////////////////

////////////////////////////////////
2º) Regístrese y devuélvase a

la Subsecretaría de Administración, a sus efectos.-

m.d.

A



ADOLFO R. GABRIELLI